



Aan het raadslid Ooms (SGP)  
i.a.a. de leden van de raad en de commissieleden

Datum	Uw kenmerk	Uw brief van	Ons kenmerk	Bijlagen
31 maart 2023		27 februari 2023	793428	geen

Onderwerp  
Beantwoording Artikel 36 vragen SGP over Inspraak en beleidsbeïnvloeding Provincie Utrecht: Houten Oost en windmolens

Geachte heer Ooms

Op 27 februari 2023 heeft u ons schriftelijke vragen gesteld op grond van artikel 36 van het Reglement van Orde (RvO) over inspraak en beleidsbeïnvloeding provincie Utrecht: bouwen in Houten Oost en windmolens

### **Bouwen in Houten-Oost**

U vraagt een update van wat tot nu toe is gedaan in beleidsbeïnvloeding richting de provincie voor goedkeuring van de locatie Houten-Oost. Specifiek vraag u:

#### **Vraag 1: Wat waren de uitkomsten van lobby? Staat de provincie open voor onze plannen?**

Antwoord:

Afgelopen maanden zijn er diverse gesprekken geweest met de Provincie Utrecht op zowel bestuurlijk als ambtelijk niveau. De Provincie hanteert het standpunt dat de gemeente de woningbouwopgaven binnenstedelijk moet opvangen. Met het oog op de verkiezingen was de Provincie niet genegen van dit beleid af te wijken. Mogelijk verandert dit na de verkiezingen.

Tegelijkertijd zijn we op allerlei bijeenkomsten en overleggen het gesprek aangegaan over Houten Oost. Input hierbij is de praatplaat die het college 13 december heeft vastgesteld en de gemeenteraad op 16 december via een raadsinformatiebrief heeft ontvangen. Deze praatplaat geeft de ambitie weer van het college voor Houten Oost. Deze praatplaat is ook gebruikt om de provinciale partijen te overtuigen Houten Oost op te nemen in hun verkiezingsprogramma's. Hiertoe hebben we alle Houtense raadsfracties benaderd en gevraagd of we onze lobby mochten toelichten en hen verzocht hun eigen provinciale fracties te benaderen. Collegevertegenwoordiging is bij diverse verkiezingsbijeenkomsten en -debatten geweest, waarbij de wensen voor Houten Oost zijn kenbaar gemaakt.

De lobby heeft ertoe geleid dat:

- Houten Oost is opgenomen in de Ruimtelijk programmatische verkenning Regiopoorten. De Provincie ziet het liefst verstedelijking ontstaan rondom regiopoorten. Opname van Houten Oost is hiermee een belangrijk aanknopingspunt.
- Houten Oost is opgenomen in het laatste bod van de U10 richting Provincie. Houten Oost is daar benoemd als kansrijke locatie om versnelling aan te brengen in de woningbouwopgave.
- We bij het ondertekenen van de woondeal duidelijk hebben kunnen maken dat het realiseren van de ambities in Houten alleen mogelijk is als er in Houten-Oost gebouwd kan worden.



Op 13 maart 2023 is de Woondeal 2023-2030 ondertekend door Rijk, provincie, U16-gemeenten en de corporatiekoepel RWU. Hierin zijn afspraken gemaakt over het aantal toe te voegen woningen in de periode 2022-2030. Tot het voorjaar van 2023 zijn door de gemeente Houten nog geen concrete woningaantallen opgenomen omdat de aantallen per deelgebied nog onvoldoende duidelijk waren. In een brief van het college aan de medeondertekenaars van de Woondeal is benadrukt dat het realiseren van de ambities in Houten alleen mogelijk is als er in Houten-Oost gebouwd kan worden.

Minister Hugo de Jonge heeft bij de ondertekening van de woondeal de urgentie van de locaties voor woningbouw benadrukt en aangegeven dat de woningbouwopgave niet alleen binnen de rode contouren mogelijk is.

- Houten Oost mogelijk wordt meegenomen in de visie op het Kromme Rijn Linie Landschap. Vanuit de U10 wordt een plan van aanpak opgesteld voor deze visie. Dit gebeurt vanuit het programma Groen groeit mee. Over de aanpak moet nog een bestuurlijk besluit genomen worden. Duidelijk is dat vanuit de omliggende gemeenten druk op het gebied ligt. Houten heeft als randvoorwaarde voor deelname aangegeven ook de ontwikkeling van Houten Oost in deze visie mee te willen nemen.

### **Vraag 2: Welke uitdagingen zijn er te melden?**

Antwoord:

De belangrijkste uitdaging is hoe we het Provinciale beleid gewijzigd krijgen, zodat de ontwikkeling mogelijk wordt. Ook willen we bekijken of er mogelijkheden zijn om via het Rijk de Provincie te beïnvloeden en zo de beleidsbelemmeringen weg te nemen. Na de uitspraak van Hugo de Jonge bij het ondertekenen van de RegioDeal liggen hier openingen.

### **Vraag 3: Indien de provincie niet open staat voor de plannen, wat gaat de wethouder dan doen of wat kan de wethouder nu doen?**

Antwoord:

Komende tijd blijven we de plannen voor Houten Oost verder vormgeven. Een flink deel van de woningbouwopgave kunnen we binnenstedelijk huisvesten, maar dit moet gebeuren passend binnen het Houtens DNA. Dat stelt grenzen aan de intensiteit van de bebouwing. Daarom verwachten we ook Houten Oost nodig te hebben om aan de woningbouwopgave voor de eigen bevolkingsgroei te kunnen voldoen. Begin dit jaar hebben we een stedenbouwkundig bureau geselecteerd dat samen met ons deze integrale opgaven gaat uitwerken.

### **Vraag 4: En kan er na verkiezingen van aanstaande 15 maart bijvoorbeeld tijdens coalitievorming in provincie extra aandacht worden gevraagd voor Houten-Oost?**

Antwoord:

Wij hebben met de Provincie afgesproken direct na de verkiezingen weer verder in overleg te gaan, zowel ambtelijk als bestuurlijk. We zullen dan inzetten op wijzigen van het beleid. De nieuwe coalitie gaan we hierbij wijzen op de voordelen en mogelijkheden voor Houten Oost. Ook geven we hierbij aan hoe deze ontwikkeling aansluit bij de randvoorwaarden voor verstedelijking die de Provincie stelt. We hebben afgesproken de betrokken lijsttrekkers uit te nodigen in Houten Oost te komen kijken.

### **Windmolens in de provincie Utrecht**

Vervolgens worden twee vragen gesteld over Windmolens in de provincie Utrecht.

### **Vraag 5: Welke boodschap wil college meegeven aan provincie?**

Antwoord:

Het college wil de provincie meegeven geen windmolens te plaatsen in de gebieden nabij toekomstige woningbouwlocaties als Houten-Oost en plan Kerkzicht in 't Goy. Dit zal de provincie worden medegedeeld door een formele zienswijze in te dienen tegen de Notitie Reikwijdte Detailniveau (NRD). Deze notitie betreft mogelijke gebieden voor windenergie in de provincie Utrecht.

**Vraag 6: En worden bewoners ook betrokken bij het vormgeven van deze boodschap?  
Zo ja, op welke manier?**

Antwoord:

Inwoners kunnen zelf een zienswijze indienen. Dit kan op de formele momenten tot de uiteindelijke plan MER (Milieu Effect Rapportage). De NRD (Notitie Reikwijdte en Detailniveau) is hier de start van. De momenten bestaan uit o.a. ter inzagelegging, digitaal platform, enquête en huis-aan-huisbladen. Of en hoe overige participatie plaats gaat vinden door de provincie is nog niet duidelijk. Als gemeente hebben we inwoners hierop gewezen via verschillende communicatiekanalen. Daarnaast is vanuit het college een interview gegeven in het Algemeen Dagblad<sup>1</sup>.

Een afschrift van deze brief wordt aan de leden van de gemeenteraad verzonden.

Als u nog vragen hebt kunt u contact opnemen met Marianne van Ammers via telefoonnummer (030) 63 92 611.

Met vriendelijke groet,  
Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Houten,  
de secretaris, de burgemeester,

A.J. Barink

G.P. Isabella

---

<sup>1</sup> <https://www.ad.nl/houten/houten-zet-al-in-op-windenergie-toch-waarschuwt-wethouder-voor-plannen-provincie-verdiep-je-erin~ae32cc07/>